

# FORMULARZ TECHNICZNY: MIESZKANIE



Serwis: [www.ecertyfikaty.com](http://www.ecertyfikaty.com)

---

## 1. DANE ADRESOWE I PODSTAWOWE

Województwo:

Miejscowość:

Ulica

nr domu / lokalu:

Kod pocztowy:

Rok budowy / oddania do użytkowania:

Nr księgi wieczystej:

Powierzchnia użytkowa (m2):

Wysokość pomieszczeń (cm):

---

## 2. KONSTRUKCJA I PRZEGRODY

**Materiał ścian zewnętrznych:**  Beton komórkowy  Cegła  Keramzytobeton

Pustak Max / Porotherm  Silikat  Żelbeton

**Ocieplenie ścian:**  Brak  Styropian biały  Styropian grafitowy  Wełna mineralna

Piana PUR

**Grubość ocieplenia (cm):** \_\_\_\_\_

**Okna (profil i szklenie):**  PVC  Drewniane  Aluminiowe

2-szybowe  3-szybowe  4-szybowe

**Ekspozycja okien (układ):**  Jednostronny  Dwustronny  Trzystronny  Czterostronny

### 3. KONSTRUKCJA STROPU (Wybierz właściwy dla Twojego lokalu)

**Typ przegrody:**  Strop międzykondygnacyjny (nad i pod innym mieszkaniem)  
 Strop nad piwnicą ( ogrzewaną /  nieogrzewaną)  
 Stropodach  Dach wielopołaciowy  Posadzka na gruncie

#### Konstrukcja i izolacja:

**Konstrukcja:**  Żelbetowy  Gęstożebrowy (Teriva/Porotherm)  Drewniany  Klein

**Izolacja:**  Brak  Styropian  Styrodur XPS  Wełna  Keramzyt  Piana PUR

**Warstwa wykończeniowa:**  Wylewka betonowa  Anhydryt  Płyta OSB/Deski

### 4. INSTALACJE (Ogrzewanie i Woda)

**Źródło ciepła (C.O.):**  Sieć komunalna  Pompa ciepła  Kocioł gazowy ( w mieszkaniu /  w budynku)  Piec na biomasę (pelet/drewno)  Ekogroszek/Węgiel  
 Kominiek  Ogrzewanie elektryczne

**Rodzaj grzejników:**  Płytowe  Żeberkowe  Żeliwne  Ogrzewanie podłogowe  
 Elektryczne

**Przygotowanie ciepłej wody (C.W.U.):**  Sieć komunalna  Bojler elektryczny  
 Podgrzewacz przepływowy ( elektr. /  gazowy)

**Wentylacja:**  Grawitacyjna  Mechaniczna wywiewna  Mechaniczna nawiewno-wywiewna (Rekuperacja)

### 5. OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Oświadczam, że dane są rzetelne. Przyjmuję do wiadomości, że Novus Technology Sp. z o.o. (ecertyfikaty.com) nie dokonuje wizji lokalnej, a za błędy wynikające z nieprawdziwych danych odpowiada Klient.
- Akceptuję Regulamin i Politykę Prywatności. Żądam natychmiastowej realizacji usługi i rezygnuję z 14-dniowego prawa do odstąpienia od umowy.

Data: \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

**Twoje świadectwo**  
**w 4 godziny!**



## SŁOWNIK TERMINÓW BUDOWLANYCH

Termin	Opis	Gdzie występuje?
--------	------	------------------

### KONSTRUKCJA ŚCIAN I MATERIAŁY

<b>Pustak Porotherm / Max</b>	Ceramika poryzowana (czerwona z otworami). Bardzo popularna w nowszym budownictwie.	Domy, Bloki, Lokale
<b>Beton komórkowy (Ytong/Suporex)</b>	Białe lub jasnoszare, lekkie bloczki o porowatej strukturze.	Domy, Ścianki w blokach
<b>Płyta warstwowa</b>	"Kanapka" z dwóch warstw blachy wypełniona pianką PUR, styropianem lub wełną.	Hale, Lokale użytkowe
<b>Silikat</b>	Ciężkie, białe bloki wapienno-piaskowe o wysokiej gęstości.	Nowoczesne bloki (ściany akustyczne)
<b>Żelbet</b>	Beton zbrojony stalą. Bardzo twardy, zazwyczaj szary.	Bloki z wielkiej płyty, Konstrukcje biurowców

### STROPY I DACHY (PRZEGRODY POZIOME)

<b>Strop międzykondygnacyjny</b>	Przegroda oddzielająca dwa piętra ogrzewane (np. Twoje mieszkanie i sąsiada powyżej).	Mieszkania, Lokale
<b>Stropodach</b>	Dach płaski, który pełni jednocześnie rolę stropu nad ostatnim piętrem.	Bloki, Szeregowce, Hale
<b>Strop nad piwnicą</b>	Podłoga Twojego lokalu, pod którą znajduje się piwnica lub garaż podziemny.	Mieszkania na parterze, Domy
<b>Strop Gęstożebrowy</b>	Konstrukcja z belek i pustaków stropowych (np. Teriva, Ceram, Ackerman).	Domy jednorodzinne
<b>Strop Klein</b>	Stary typ stropu z cegieł opartych na stalowych belkach (szynach).	Stare kamienice

### IZOLACJE I WYKOŃCZENIA (WYLEWKI)

<b>Anhydryt</b>	Gładka, jasna, płynna wylewka (na bazie gipsu). Idealna pod ogrzewanie podłogowe.	Nowe domy i mieszkania
<b>Wylewka betonowa</b>	Klasyczna, szara warstwa betonu (jastyrych) nakładana na izolację.	Standard we wszystkich typach
<b>Styrodur (XPS)</b>	Twardy, kolorowy styropian o bardzo niskiej nasiąkliwości wodą.	Fundamenty, Posadzki na gruncie
<b>Piana PUR</b>	Izolacja natryskowa (żółta pianka). Szczelnie wypełnia skosy dachu.	Poddasza domów, Hale

<b>Płyta OSB / Deski</b>	Wykończenie stropu drewnianego lub podłogi na legarach.	Stare budownictwo, Domy drewniane
--------------------------	---	-----------------------------------

### **ORIENTACJA I KONFIGURACJA**

<b>Ekspozycja jednostronna</b>	Wszystkie okna w lokalu wychodzą na jedną stronę świata.	Małe mieszkania, biura
<b>Ekspozycja trzystronna</b>	Okna wychodzą na 3 strony świata (lokale narożne lub domy).	Domki, duże apartamenty
<b>Orientacja (N, S, E, W)</b>	Kierunek, w którym "patrzą" Twoje okna (Północ, Południe, Wschód, Zachód).	Sprawdź kompasem w telefonie

#### **Jak sprawdzić te dane, jeśli ich nie znasz?**

**Dla mieszkania:** Najlepiej zapytać zarządcę budynku lub zajrzeć do dokumentu "Standard wykończenia", który otrzymałeś przy zakupie.

**Dla domu:** Wszystkie te dane znajdują się w Projekcie Budowlanym w rozdziale "Opis techniczny - architektura".

**Dla lokalu użytkowego:** Dane techniczne często znajdują się w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego lub projekcie technologicznym.

**Twoje świadectwo  
w 4 godziny!**